

**44. fundur Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd haldinn Strandgötu 38,  
4. desember 2019  
og hófst hann kl. 17:00.**

**Fundinn sátu:**

Einir Steinn Björnsson (ESB), formaður, Benedikt Davíð Hreggviðsson (BDH), aðalmaður, Aðalsteinn Magnússon (AM), aðalmaður, Jóhann Birkir Helgason (JBH), byggingafulltrúi, .

**Fundargerð ritaði:** Einir Steinn Björnsson, Formaður

**Dagskrá:**

**1. Ósk um breytingu á aðalskipulagi Tálknafjarðarhrepps - 1910423**

Tekinn fyrir tölvupóstur frá Sölku Sól Styrnisdóttir lögfræðingi þar sem óskað er rökstuðningi fyrir því að erindi umbjóðanda hennar var hafnað.

*Eins og fram kom á fundi nefndarinnar þann 22. október sl. var erindinu hafnað á þeim forsendum að ekki er æskilegt að minnka hafnarsvæðið.*

*Iðnaðar-, hafnar- og athafnasvæði er skilgreint neðan Strandgötu skv. gildandi aðalskipulagi. Hafnarsvæðið er því sem næst allt fullbyggt ef frá er tekið framtíðarstækkun svæðisins sem áætlað er að komi á landfyllingu.*

*Skv. deiliskipulagi frá árinu 2014 smá sjá að ekki er mikið svæði eftir undir hafnarstarfsemi og því telur nefndin sig ekki getað minnkað hafnarsvæðið frá því sem nú er. Auk þess getur íbúðarsvæði á þessum stað skert starfsemi sem fram fer á iðnaðar-, hafnar- og athafnasvæði.*

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd leggur því til við sveitarstjórn að erindinu verði hafnað á þessum forsendum.*

*Hafnað*

**2. Breyting á aðalskipulagi - 1902411**

Tekið fyrir bréf frá Skipulagsstofnun dags. 26. nóvember 2019 er varðar lýsingu fyrir breytingu á aðalskipulagi og breytingu á deiliskipulagi vegna seiðaeldisstöðvar í Norður-Botni.

*Lagt fram til kynningar.*

*Samþykkt*

**3. Breyting á deiliskipulagi - Norður botn - 1902432**

Tekið fyrir bréf frá Skipulagsstofnun dags. 26. nóvember 2019 er varðar lýsingu fyrir breytingu á aðalskipulagi og breytingu á deiliskipulagi vegna seiðaeldisstöðvar í Norður-Botni.

*Lagt fram til kynningar.*

*Samþykkt*

**4. Eyrarhús, Tálknafirði - 1912717**

Tekið fyrir erindi Jóni Inga Jónssyni f.h. Geitarhorns ehf ódagsett þar sem sótt er um leyfi til að einangra og klæða Eyrarhús að utan með Síberíulerki. Jafnframt er óskað eftir að stækkun svala og stiga sem er skv. teikningum frá árinu 1999.

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir erindið.*

*Samþykkt*

Einir Steinn vék af fundi undir þessum lið

**5. Umsókn um stöðuleyfi - 1911619**

Tekið fyrir erindi frá Eini Stein Björnssyni dags. 12.11.2019, þar sem sótt er um stöðuleyfi fyrir gám á plani í Hrafnadal.

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir að veita stöðuleyfi fyrir gám til samræmis við umsókn. Stöðuleyfið er veitt til eins árs í senn. Gjald fyrir stöðuleyfi á skipulögðu geymslsvæði er skv. gjaldskrá kr. 15.000,- pr. gám og miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í janúar 2014.*

*Samþykkt*

Einir kemur inn á fundinn

**6. Umsókn um stöðuleyfi - 1911655**

Tekið fyrir erindi frá Sjótaekni þar sem sótt er um endurnýjun á stöðuleyfi fyrir 40 feta gám sem stendur neðan við Hafnarskemmuna.

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir að veita stöðuleyfi fyrir gám til samræmis við umsókn. Stöðuleyfið er veitt til eins árs í senn. Gjald fyrir endurnýjun á stöðuleyfi utan skipulagðs geymslsvæðis er skv. gjaldskrá kr. 50.000,- pr. gám og miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í janúar 2014.*

*Nefndin bendir á að stöðuleyfi sé ekki hugsað sem varanleg lausn og að umsækjandi geti ekki reiknað með endurnýjun að ári liðnu.*

*Samþykkt*

Aðalsteinn Magnússon vék af fundi undir þessum lið

**7. Umsókn um stöðuleyfi - 1911657**

Tekið fyrir erindi frá Nyrði ehf, dags 20.11.2019 þar sem sótt er um stöðuleyfi fyrir fjórum gámum á hafnarsvæðinu

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir að veita stöðuleyfi fyrir gáma til samræmis við umsókn. Stöðuleyfið er veitt til eins árs í senn. Gjald fyrir endurnýjun á stöðuleyfi utan skipulagðs geymslsvæðis er skv. gjaldskrá kr. 50.000,- pr. gám og miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í janúar 2014.*

*Nefndin bendir á að stöðuleyfi sé ekki hugsað sem varanleg lausn og að umsækjandi geti ekki reiknað með endurnýjun að ári liðnu.*

*Samþykkt*

Aðalsteinn mætir til fundar

**8. Umsókn stöðuleyfi - 1911660**

Tekið fyrir erindi frá Hermanni Jóhannessyni dags. 20.11.2019 þar sem sótt er um stöðuleyfi fyrir tvo gáma ofan við Hjallatún. Gámarnir eru inn á eignarlóð og hafa verið þar í mörg ár.

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir að veita stöðuleyfi fyrir gáma til samræmis við umsókn. Stöðuleyfið er veitt til eins árs í senn. Gjald fyrir stöðuleyfi utan skipulagðs geymslusvæðis er skv. gjaldskrá kr. 40.000,- pr. gám og miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í janúar 2014.*

*Nefndin bendir á að stöðuleyfi sé ekki hugsað sem varanleg lausn og að umsækjandi geti ekki reiknað með endurnýjun að ári liðnu.*

*Samþykkt*

#### **9. Umsókn um stöðuleyfi - 1911697**

Tekinn fyrir tölvupóstur frá Ingibjörgu Jónu Nóadóttur f.h. Bæjarvík þar sem sótt er um endurnýjun á stöðuleyfi sjö gáma ásamt nýju stöðuleyfi fyrir einn gám.

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir að veita stöðuleyfi fyrir gám til samræmis við umsókn. Stöðuleyfið er veitt til eins árs í senn. Gjald fyrir endurnýjun á stöðuleyfi utan skipulagðs geymslusvæðis er skv. gjaldskrá kr. 50.000,- pr. gám og nýtt stöðuleyfi er kr. 40.000,- pr. gám og miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í janúar 2014.*

*Nefndin bendir á að stöðuleyfi sé ekki hugsað sem varanleg lausn og að umsækjandi geti ekki reiknað með endurnýjun að ári liðnu.*

*Samþykkt*

#### **10 Umsókn stöðuleyfi gámar Norðurbotn - 1912722**

Tekið fyrir erindi frá Sigurvin Hreiðarssyni h.h. Arctic Smolt dags. 4.12.2019 þar sem sótt er um stöðuleyfi fyrir 3 40 feta og 3 20 feta gámum á geymslusvæði inn í dal. Þá er einnig óskað eftir stöðuleyfi fyrir 2 40 feta og 1 20 feta gám við stöðina í Norður-Botni.

*Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir að veita stöðuleyfi fyrir gáma til samræmis við umsókn. Stöðuleyfið er veitt til eins árs í senn. Gjald fyrir endurnýjun á stöðuleyfi utan skipulagðs geymslusvæðis er skv. gjaldskrá kr. 50.000,- pr. gám og miðast við vísitölu byggingarkostnaðar í janúar 2014.*

*Nefndin bendir á að stöðuleyfi sé ekki hugsað sem varanleg lausn og að umsækjandi geti ekki reiknað með endurnýjun að ári liðnu.*

*Samþykkt*

#### **11 Stöðuleyfi gáma - 1811017**

Tekið fyrir skrá yfir stöðuleyfi unnið af byggingarfulltrúa.

*Lagt fram yfirlit yfir þá sem hafa sótt um stöðuleyfi og hverjir hafa ekki sótt um leyfi.*

*Samþykkt*

#### **12 Ljósleiðari leggja ljósleiðara undir Strandgötu - 1911640**

Lögð fram fyrirspurn frá Sigurvin Hreiðarssyni f.h. Actic Fish um hvort sækja þurfi

um graftrarleyfi til að grafa niður á ljósleiðara við Strandgötu.

*Nefndin bendir á að Vegagerðin er veghaldari og því þarf umsækjandi að leita til þeirra. Nefndin telur að Orkubú Vestfjarða eigi rör undir Strandgötu og bendir umsækjanda á að ræða við þá.*

*Samþykkt*

**13 Til umsagnar frumvarp til laga um þjóðlendur og ákvörðun marka eignarlanda, þjóðlendna og afrétta (leyfisveitingar, málsmeðferð, endurupptaka o.fl.) - 1911607**

Tekinn fyrir tölvupóstur frá Sigúnu Helgu Sigurjónsdóttur dags. 11. nóvember 2019 f.h. Allsherjar- og menntamálanefnd Alþingis þar sem óskað er umsagnar um frumvarp til laga um þjóðlendur og ákvörðun marka eignarlanda, þjóðlenda og afrétta.

*Lagt fram til kynningar.*

*Samþykkt*

**14 Frumvarp til laga um Húsnæðis- og mannvirkjastofnun - drög að umsögn sambandsins - 1911691**

Tekið fyrir bréf dags. 26. nóvember 2019 frá Sambandi Íslenskra sveitarfélaga er varðar frumvarp til laga um Húsnæðis- og mannvirkjastofnun.

*Lagt fram til kynningar.*

*Samþykkt*

**15 Neyslivatnssýni 06.11.19 - 1911614**

Tekið fyrir rannsóknarniðurstaða á neysl vatni Tálknafjarðar sem tekið var 6. nóvember 2019.

Neysl vatnið stenst gæðakröfur skv. reglugerð 536/2001.

*Lagt fram til kynningar.*

*Samþykkt*

**16 Vatnsveita gjaldskrá minnisblað frá ráðuneytinu - 1911631**

Tekið fyrir bréf frá Samgöngu- og sveitarstjórnarráðuneytinu dags. 13. nóvember 2019 er varðar gjaldskrár vatnsveitna sveitarfélaga.

*Lagt fram til kynningar.*

*Samþykkt*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 17:35.**

44. fundur  
11.06.2020

---

Einir Steinn Björnsson (ESB)

---

Benedikt Davíð Hreggviðsson  
(BDH)

---

Aðalsteinn Magnússon (AM)

---