

**15. fundur Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd haldinn Miðtúni 1,
Tálknafirði, mánudaginn 15. febrúar 2016
og hófst hann kl. 13:00.**

Fundinn sátu:

Aðalsteinn Magnússon (AM) aðalmaður, Lilja Magnúsdóttir (LI) aðalmaður, Árni Traustason (ÁT) byggingafulltrúi, Óskar Örn Gunnarsson (ÓÖG) skipulagsfulltrúi, Elfar Steinn Karlsson (ESK) embættismaður og Benedikt Davíð Hreggviðsson varamaður.

Fundargerð ritaði: Elfar Steinn Karlsson,

Óskar Örn Gunnarsson, skipulagsfulltrúi og Árni Traustason byggingafulltrúi eru viðstaddir í gegnum fjarfundarbúnað.

Dagskrá:

1. 1512027 - Endurbætur á viðbyggingu

Erindi frá Marinó Bjarnasyni, Eysteinsyri. Í erindinu er sótt um byggingarleyfi fyrir lagfæringum á viðbyggingu við gamla bæinn á Eysteinsyri, lagfæringin felst í að steypa grunn undir viðbygginguna. Erindinu fylgir teikning unnin af meter teiknistofu dags. 30.11.2015.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd samþykkir erindið og felur byggingafulltrúa útgáfu byggingarleyfis.

2. 1602019 - Krafa um úrbætur vegna votlendis á leigulóð við Strandgötu 4.

Erindi frá Konráð Péturssyni vegna fasteignarinnar Borg að Strandgötu 4. Krafist er úrbóta vegna votlendis á fyrrgreindri leigulóð sem skv. bréfitara hefur nú þegar ollið skemmdum á fasteigninni.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd felur byggingafulltrúa að skoða svæðið þegar aðstæður leyfa og kynna fyrir nefndinni við fyrsta tækifæri.

3. 1501058 - Deiliskipulag - Bæjarvík

Tekið fyrir erindi Bæjarvíkur ehf, dagsett 4.febrúar 2016, deiliskipulagstillaga fyrir athafnasvæði seiðaeldis í landi Gileyrar og Eysteinsyrrar Tálknafirði. Með gögnum fylgja uppdráttur og greinargerð dagsett 4. febrúar 2016.

Skipulagslýsingin var auglýst 9. febrúar 2015 og fyrir liggja umsagnir um skipulagslýsingu frá eftirfarandi aðilum:

- Heilbrigðiseftirliti Vestfjarða, dagsett 4. mars 2015.
- Minjastofnun, dagsett 10. febrúar og 7. desember 2015.
- Veðurstofu Íslands, dagsett 14. október 2015.
- Umhverfisstofnun, dagsett 23. febrúar 2016
- Skipulagsstofnun, dagsett 20. febrúar 2015.
- Vegagerðin, dagsett 16. febrúar 2016.

Einnig liggur fyrir fornleifaskráning sem gerð var sumarið 2015 sem sýnir að engar fornleifar eru staðsettar innan skipulagssvæðisins. Einnig liggur fyrir undanþága með bréfi frá Umhverfis- og auðlindaráðuneytinu dagsett, 19. október 2015 þar sem heimiluð er undanþága frá ákvæði d-liðar 5.3.2.5. gr. skipulagsreglugerðar nr. 90/2013 og ákvæði 5.3.2.14. um fjarlægð frá sjó og vegi.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd beinir því til Bæjarvíkur ehf. að endurskoða aðkomu (tenging við Þjóðveg) að stöðinni en samþykkir tillöguna að öðru leyti og felur skipulagsfulltrúa að leita umsagnar og auglýsa tillöguna skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Byggingar-, skipulags- og umhverfisnefnd vill benda á að framkvæmdin fellur í C-flokk framkvæmda sbr. lög um umhverfismat framkvæmda. Samkvæmt liði 1.12 í fyrsta viðauka laganna þá fellur þaueldi á fiski þar sem ársframleiðsla er minni en 200 tonn og fráveita er til sjávar eða þar sem ársframleiðsla er minni en 20 tonn og fráveita er í ferskvatn í flokk C. Framkvæmdaraðili getur því tilkynnt málið annaðhvort samhliða afgreiðslu deiliskipulagsins, samhliða ósk um framkvæmdaleyfi eða óháð annarri málsmeðferð.

4. 1602040 - Auglýsingar utan þéttbýlis

Lagt fram til kynningar eftirfylgni við áður sent erindi frá Umhverfisstofnun vegna auglýsingaskilta utan þéttbýlis.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 14:10.

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____